

**АДМИНИСТРАЦИЯ
НИКОЛО-МАКАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МАКАРЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» декабря 2021 года № 25

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному
жилищному контролю на территории
Николо-Макаровского сельского поселения Макарьевского
муниципального района Костромской области на 2022 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании постановления Правительства РФ от 25.06.2021г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решения Советом депутатов Николо-Макаровского сельского поселения от 16.09.2021 г. № 161 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Николо-Макаровского сельского поселения», администрация Николо-Макаровского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Николо-Макаровского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области на 2022 год.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном издании «Николо-Макаровский вестник».

Глава Николо-Макаровского
сельского поселения



В.В.Капустина

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории
Николо-Макаровского сельского поселения
Макарьевского муниципального района Костромской области на 2022 год

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Муниципальный жилищный контроль - это деятельность органа местного самоуправления, уполномоченного на организацию и проведение на территории Николо-Макаровского сельского поселения проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Николо-Макаровского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области на 2022 год (далее – программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

В связи с утверждением Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Николо-Макаровского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области, утвержденного Решением Совета депутатов Николо-Макаровского сельского поселения от 16.09.2021 г. № 161 программа профилактики разработана в целях организации проведения уполномоченным органом по

осуществлению муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения, профилактики нарушений обязательных требований, установленных действующим законодательном Российской Федерации и муниципальными правовыми актами Николо-Макаровского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области.

Проведение профилактических мероприятий направлено на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, способствование улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

II. Цели и задачи реализации программы профилактики

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. Повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;
6. Формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;
7. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об

обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

В положении о виде контроля мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц, не установлены, следовательно, меры стимулирования добросовестности в программе не предусмотрены.

В положении о виде контроля самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований (самообследование) не предусмотрена, следовательно, в программе способы самообследования в автоматизированном режиме не определены (ч.1 ст.51 №248-ФЗ).

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки проведения	Ответственные за реализацию мероприятия
1	Информирование контролируемых и иных лиц заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	По мере необходимости (принятия новых нормативных правовых актов или внесения изменений в действующие нормативные правовые акты)	Администрация Николо-Макаровского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области
2	Объявление предостережения	При наличии у должностного лица сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований	Администрация Николо-Макаровского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области
3	Консультирование: 1. Инспекторы осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей: 1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством	По мере поступления обращения контролируемого лица или его представителя	Администрация Николо-Макаровского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской

видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия; 2) посредством размещения на официальном сайте Николо-Макаровского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области письменного разъяснения по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом органа муниципального контроля. 2. Индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя. 3. Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, указанным в п. 3.3.1 в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». 4. Контролируемое лицо вправе направить		области
--	--	---------

	запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».		
4	Профилактический визит	Профилактический визит проводится в соответствии со ст. 52 Федерального закона № 248-ФЗ. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы (консультации) по месту нахождения контролируемого лица Не реже 1 раза в квартал.	Администрация Николо-Макаровского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области

IV. Показатели результативности и эффективности
Программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 1 мероприятия в квартал, проведенных

		контрольным (надзорным) органом
--	--	---------------------------------------